



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА**

**ГЛАВА 17 «ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»**

Городской округ Рефтинский

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа Рефтинский Свердловской области на период до 2038 года	65409567.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Рефтинский Свердловской области на период до 2038 года</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	65409567.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	65409567.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	65409567.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	65409567.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	65409567.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	65409567.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	65409567.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	65409567.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	65409567.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	65409567.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	65409567.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	65409567.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	65409567.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	65409567.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	65409567.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	65409567.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения»	65409567.ОМ-ПСТ.018.000
Схема теплоснабжения городского округа Рефтинский Свердловской области на период до 2038 года	65409567.СТ-ПСТ.000.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц	5
1 Общие положения	6
2 Сводные таблицы замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения).....	7
3 Приложение «Перечень поступивших замечаний и предложений»	10
3.1 Письмо МУ ОП «Рефтинское» от 29.05.2023 № 666	10

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 - Краткий анализ поступивших замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения.....	6
Таблица 2.1 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения по письму МУ Оп «Рефтинское» от 29.05.2023 № 666.8	

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая глава сформирована на основе замечаний к проекту схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский Свердловской области на период до 2038 года, размещенному в соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский по адресу:

http://goreftinsky.ru/files/bottom_menu/grds/shema_templ/2023_05_11_shema%20templ.7z.

Проект был размещен на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский Свердловской области.

До даты проведения публичных слушаний поступило одно письмо с замечаниями и предложениями к проекту схемы теплоснабжения. Указанное письмо приведено в Приложении «Перечень поступивших замечаний и предложений» к настоящей главе.

Краткий анализ поступивших замечаний приведен в таблице 1.1.

В таблице 2.1 приведены замечания (предложения) и ответы на них.

Таблица 1.1 - Краткий анализ поступивших замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения

Наименование организации, субъекта	Реквизиты письма	Общее количество замечаний (предложений)	Результат рассмотрения замечаний (предложений)
МУ ОП «Рефтинское»	от 29.05.2023 № 666	6	5 принято

Всего предоставлено 6 замечаний и предложений.

По итогам рассмотрения принято полностью или частично 5 замечаний.

Представленные замечания и предложения, принятые решения по итогам рассмотрения их рассмотрения, а также необходимые обоснования и комментарии по каждому замечанию представлены в разделе 2.

Большинство представленных замечаний не повлияли на обоснованность решений, предложенных в представленном проекте схемы теплоснабжения. При этом принятие (учет) ряда замечаний потребовало внесения изменений в проект схемы теплоснабжения и Обосновывающие материалы к нему. Изменения по всем принятым замечаниям и предложениям внесены в проект схемы теплоснабжения и в соответствующие главы Обосновывающих материалов.

2 СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ ЗАМЕЧАНИЙ (ПРЕДЛОЖЕНИЙ) И ОТВЕТОВ НА ЗАМЕЧАНИЯ (ПРЕДЛОЖЕНИЯ)

Все полученные замечания и предложения других организаций сведены в таблицы.

В соответствующих столбцах таблицы приводятся решение (принимается или не принимается замечание (предложение)) и комментарии к принятому решению.

Таблица 2.1 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения по письму МУ Оп «Рефтинское» от 29.05.2023 № 666

№ п/п	Пункт	Замечание и предложение	Ответ на замечание (предложение)
1	Глава 1 Таблица 3.4.	1. Температура теплоносителя в подающем трубопроводе на входе в отапливаемый объект принята равной температуре теплоносителя на коллекторах источника тепловой энергии без учета потерь при транспортировке. Нормативные тепловые потери присутствуют даже при идеальном состоянии тепловой изоляции. Для исключения разногласий в части выполнения договорных условий с конечными потребителями тепловой энергии предлагаем скорректировать значения температуры теплоносителя на входе в отапливаемый объект с учетом потерь.	Замечание принимается. Температурный график скорректирован
2	Глава 1 Таблица 3.4.	2. Непонятен механизм построения температурного графика в обратном трубопроводе. Согласно табл. 2.13 и табл. 3.4 — при одинаковой температуре в подающем трубопроводе на источнике температура обратного теплоносителя не имеет никакой последовательности.	Замечание принимается. Температурный график скорректирован
3	Глава 1 Таблица 3.4.	3. Доработать температурный график по температуре обратного теплоносителя для отопительного и межотопительного периодов, с учетом нужд на ГВС.	Замечание принимается. Температурный график скорректирован
4	Глава 8. Раздел 3.6.	1. Внести реконструкцию участка с увеличением диаметра 04 ТК-108 до ТК- 108А в районе ул. Лесная. Данный участок сети фактически выполнен диаметром 108 мм, по электронной модели указан диаметром 325 мм.	Скорректировано
5	Глава 8. Таблица 3.1	По эксплуатационной схеме МУ ОП «Рефтинское» тепловые камеры № 14, 115, 1 16, 117 расположены в районе ул. Солнечная и ул. Энергостроителей. В электронной модели и в таблице 1.3 данные номера тепловых камер в районе перспективной застройки ул. Лесная дублируются	Скорректировано

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА. ГЛАВА 17 «ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

№ п/п	Пункт	Замечание и предложение	Ответ на замечание (предложение)
6	Глава 8. Раздел 3.5. Таблица 3.2	<p>МУ ОП «Рефтинское» были направлены предложения по замене тепловых сетей от ТК-12 до ТК- 19 в районе ул. Гагарина, 5 — 9 диаметром 159 мм; от ТК-23 до ТК-27 в районе ул. Гагарина, — 1 диаметром 108 мм.</p> <p>(данные мероприятия необходимы, так как трубопроводы имеют длительный срок эксплуатации, участки ежегодно не выдерживают гидравлические испытания, мероприятия внесены в «Перечень аварийных объектов ЖКХ) требующих проведения реконструкции с выделением дополнительного финансирования по состоянию на 06.05.2022 г.» по запросу Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.) Данные мероприятия не учтены в разделе 3.5.</p>	<p>Не принимается. Данные предложения учтены в Таблице 3.2 – Объемы реконструкции тепловых сетей для снижения уровня износа и повышения надежности теплоснабжения</p>

3 ПРИЛОЖЕНИЕ «ПЕРЕЧЕНЬ ПОСТУПИВШИХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ»

3.1 Письмо МУ ОП «Рефтинское» от 29.05.2023 № 666



Муниципальное Унитарное
Объединенное Предприятие
«Рефтинское»
городского округа Рефтинский
(МУ ОП «Рефтинское»)
Российская Федерация
624285, Свердловская область, г. Асбест,
го Рефтинский, ул. Гагарина, 13^а
ОГРН 1076603000660
ИНН / КПП 6603020368 / 668301001
Тел./факс: (34365) 3-51-01
E-mail: reftp@mail.ru
www.muopreft.ru

29.05.2023 № 666

На № _____ от _____

Главе городского округа
Рефтинский,
Н.Б. Мельчаковой
624285 Свердловская обл,
п. Рефтинский, ул. Гагарина д. 10

Замечания по разработке Схемы
теплоснабжения

Уважаемая Наталья Борисовна!

Направляем Вам замечания по разработке Схемы теплоснабжения городского округа
Рефтинский до 2038 года:

- Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»**
Таблица 3.4 нормативные температуры теплоносителя в тепловых сетях и на входе в отапливаемый объект при центральном качественном методе регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети:
 - Температура теплоносителя в подающем трубопроводе на входе в отапливаемый объект принята равной температуре теплоносителя на коллекторах источника тепловой энергии без учета потерь при транспортировке. Нормативные тепловые потери присутствуют даже при идеальном состоянии тепловой изоляции. Для исключения разногласий в части выполнения договорных условий с конечными потребителями тепловой энергии предлагаем скорректировать значения температуры теплоносителя на входе в отапливаемый объект с учетом потерь.
 - Непонятен механизм построения температурного графика в обратном трубопроводе. Согласно табл. 2.13 и табл. 3.4 – при одинаковой температуре в подающем трубопроводе на источнике температура обратного теплоносителя не имеет никакой последовательности.
 - Доработать температурный график по температуре обратного теплоносителя для отопительного и межотопительного периодов, с учетом нужд на ГВС.
- Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»**
Раздел 3.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов:
 - Внести реконструкцию участка с увеличением диаметра от ТК-108 до ТК-108А в районе ул. Лесная. Данный участок сети фактически выполнен диаметром 108 мм, по электронной модели указан диаметром 325 мм.
Табл. 3.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки: По эксплуатационной схеме МУ ОП «Рефтинское» тепловые камеры № 114, 115, 116, 117 расположены в районе ул. Солнечная и ул. Энергостроителей. В электронной модели и в таблице 1.3 данные номера тепловых камер в районе перспективной застройки ул. Лесная дублируются.

Администрация городского округа
Рефтинский
30.05.2023
Вх. № 3142

2. Раздел 3.5 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Таблица 3.2 – Объемы реконструкции тепловых сетей для снижения уровня износа и повышения надежности теплоснабжения: МУ ОП «Рефтинское» были направлены предложения по замене тепловых сетей от ТК-12 до ТК-19 в районе ул. Гагарина, 5 – 9 диаметром 159 мм; от ТК-23 до ТК-27 в районе ул. Гагарина, 1 – 11 диаметром 108 мм. (данные мероприятия необходимы, так как трубопроводы имеют длительный срок эксплуатации, участки ежегодно не выдерживают гидравлические испытания, мероприятия внесены в «Перечень аварийных объектов ЖКХ, требующих проведения реконструкции с выделением дополнительного финансирования по состоянию на 06.05.2022 г.» по запросу Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.) Данные мероприятия не учтены в разделе 3.5.

Документация отправлена на адрес электронной почты: nikitinskaya_ig@goreftinsky.ru

Директор



С.В. Свинин

Исп.: Н.В. Дворников
Тел.: (343 65) 3-51-01